



COMUNE DI PIETRACUPA

Provincia di Campobasso

DETERMINAZIONE del SERVIZIO TECNICO

COPIA

n. 26 del 12-04-2016

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ESECUZIONE DELLE PROCEDURE DI GESTIONE VOLTE AD OTTENERE IL RILASCIO DEI TITOLI DI EFFICIENZA ENERGETICA PER CONTO DEL COMUNE DI PIETRACUPA (CB).

Premesso che:

- con il D.M. 20/07/04 e s.m.i. è stato introdotto il meccanismo dei Titoli di Efficienza Energetica (TEE), o certificati bianchi, dal quale è scaturito il sistema di incentivazione che certifica i risparmi energetici conseguiti attraverso la realizzazione da parte di soggetti pubblici e/o privati di specifici interventi di risparmio ed efficienza energetica, inoltre offre l'opportunità ai medesimi di ottenere un ricavo dalla esecuzione di tali interventi;
- il Comune di Pietracupa, previa concessione di un contributo da parte della regione Molise, attraverso il contratto di appalto rep. n.429/2015 ha eseguito interventi di miglioramento dell'efficienza energetica per i quali il Gestore dei Servizi Energetici SpA (GSE) su regolare richiesta rilascia i titoli di efficienza energetica (TEE);
- il decreto 28-12-2012 e s.m.i. (cosiddetto decreto "Certificati Bianchi") ha introdotto misure volte a potenziare l'efficacia complessiva del citato meccanismo dei certificati bianchi, evidenziando la priorità affidata al tema dell'efficienza energetica nella strategia nazionale in campo energetico;
- l'intervento di efficientamento energetico e riqualificazione funzionale sul sistema di illuminazione pubblica comunale, realizzato da questa Amministrazione, rientra in quelli che possono accedere ai TEE;
- l'ammontare dell'incentivo viene calcolato sulle tonnellate di petrolio che non vengono impiegate grazie all'installazione di sistemi efficienti e, che a ciascuna tonnellata di petrolio non utilizzata denominata Tonnellata di Petrolio Equivalente (TEP) viene associato un titolo il cui valore è variabile, in funzione delle quotazioni raggiunte nel mercato gestito dal GME (Gestore dei mercati energetici);
- i TEE sono vendibili esclusivamente nell'ambito del mercato telematico gestito dal GME, a cui hanno accesso unicamente soggetti accreditati (grandi distributori, società con energy manager, ESCo) che raccolgono ed elaborano i dati necessari per richiedere i Titoli di Efficienza Energetica e presentano la relativa domanda al GSE (Gestore Servizio Elettrico);
- i soggetti accreditati, una volta ottenuti i titoli, li vendono sul mercato dedicato restituendo al cliente il ricavo ottenuto e conservando a proprio favore una commissione determinata in sede di offerta;
- l'Amministrazione Comunale di Pietracupa ha realizzato interventi di efficientamento energetico sul sistema di illuminazione pubblica, promuovendo così il raggiungimento di un risparmio energetico e l'utilizzo delle fonti energetiche rinnovabili;

Tutto ciò premesso e considerato;

Richiamata, in merito, la deliberazione della G.C. n. 07 del 08.03.2016, con la quale questa Amministrazione ha stabilito, tra l'altro, quanto appresso:

1. di dare direttive al Responsabile del Servizio Tecnico di individuare, mediante procedura di evidenza pubblica, un soggetto giuridico che faccia la richiesta al Gestore Servizi Energetici s.p.a. (GSE) dei titoli di efficienza energetica (TEE), relativi agli interventi di sistemazione degli impianti di illuminazione pubblica effettuati dall'Amministrazione Comunale;
2. di prendere atto che spettano al Responsabile del Servizio Tecnico i conseguenti adempimenti gestionali;

Ritenuto, quindi, che tale opportunità, circa l'eventuale riconoscimento da parte del GSE dell'incentivo in questione, risulta estremamente vantaggiosa per questo Ente;

Accertato che il termine entro il quale questo Ente ha la possibilità di presentare istanza al GSE, attraverso opportune ESCo, è pari a 180 giorni dalla data di chiusura dei lavori eseguiti avvenuta il 07.12.2015;

Considerato, pertanto, che in questa fase si rende necessario procedere con urgenza ad affidare il servizio di esecuzione delle procedure di gestione volte ad ottenere il rilascio dei citati TEE in favore di questo comune;

Preso e dato atto che, dall'adozione della presente determinazione non conseguirà alcuna spesa e che, allo stato attuale, non è possibile definire la somma che sarà introitata dal Comune, in quanto la determinazione della stessa è subordinata all'accettazione della richiesta da parte del GSE;

Dato atto che l'affidatario, a seguito di presentazione al GSE della propria istanza ed ottenuto da parte dello stesso il riconoscimento dei relativi TEE, si obbliga al riconoscimento di quota parte del valore economico degli stessi TEE in favore di questo Ente conseguentemente all'espletamento con esito favorevole, regolato ai sensi del D.M. 20.07.2004, dal D.M. 28.12.2012 e loro modifiche ed integrazioni e dalla deliberazione AEGG EEN 09/2011 e, in particolare, delle disposizioni normative e regolamentari che saranno in materia vigenti all'atto dell'avvio delle attività, infatti al

Comune di Pietracupa dovrà essere riconosciuto direttamente dalla ESCo una percentuale del valore effettivo dei titoli di efficienza energetica rilasciati dal GME, secondo la migliore offerta prodotta dall'aggiudicatario, come previsto dal relativo avviso di gara;

Fatto presente che, ai fini dell'affidamento, è stata preventivamente accertata nel mercato elettronico l'assenza della categoria merceologica del servizio in questione;

Visto l'articolo 11, comma 2 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. il quale dispone che: "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*";

Evidenziato che, l'art. 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 e s.m.i. (T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) con il quale è stata attribuita al responsabile del procedimento la competenza ad adottare, prima della stipula del contratto, apposita determinazione a contrattare, con la quale definire il fine, l'oggetto, la forma e le clausole essenziali del contratto, oltre che le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che:

- con il contratto in argomento si intende perseguire il fine di valorizzare economicamente gli interventi di efficientamento energetico realizzati da questa Amministrazione sul sistema di illuminazione pubblica comunale;

- l'oggetto del contratto è l'esecuzione delle procedure di gestione volte ad ottenere il rilascio dei Titoli di Efficienza Energetica (TEE) per conto del

Comune di Pietracupa (CB);

- i rapporti tra la Società aggiudicataria e l'Amministrazione comunale verranno regolati da apposito Foglio Patti e Condizioni, redatto sotto forma di scrittura privata, non autenticata, sottoscritta dalle Parti, da registrarsi solo in caso d'uso;

- la procedura non comporta impegno di spesa in quanto si autofinanzierà con la negoziazione dei TEE;

Ritenuto, quindi, di procedere all'affidamento del servizio di che trattasi mediante cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, comma 11, del D.L.gvo 163/2006 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett. b) del citato decreto legislativo, attraverso pubblicazione di apposito avviso pubblico;

Riscontrata, quindi, la necessità di adottare, in conformità alla norma riportata, la prescritta determinazione a contrattare, e, nei limiti degli obiettivi previsti, definire esattamente le indicazioni richieste dall'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Considerato che, comunque, l'introito dell'importo derivante dalla vendita dei titoli di efficienza energetica di che trattasi sarà funzione della loro numerosità come riconosciuta dal GSE, del prezzo di vendita sul mercato organizzato dal GME e del corrispettivo da riconoscere all'affidatario;

Dato atto che :

- il 10.03.2016, è stato pubblicato all'albo pretorio one-line e sul sito istituzionale del Comune di Pietracupa per la durata di giorni nove l'avviso pubblico avente ad oggetto "*Manifestazione di interesse per l'affidamento di incarico professionale per l'ottenimento dei titoli di efficienza energetica (TEE) o CB da parte del GSE, per gli interventi di efficientamento energetico sul sistema di illuminazione pubblica del Comune di Pietracupa*";

- il suddetto Avviso prevedeva che i soggetti interessati dovessero far pervenire al Comune di Pietracupa la propria manifestazione di interesse entro il giorno 18.03.2016;

Pervenute in termine utile N. 15 manifestazioni di interesse;

Dato atto che tra le eventuali Società ESCo offerenti risulterà aggiudicataria quella che avrà offerto a proprio vantaggio il valore percentuale più basso sul valore netto riferito al periodo di vendita dei TEE;

Visto gli schemi e fac-simile di: - lettera di invito (all. 1), descrizione interventi realizzati dall'Ente (all. A), domanda di partecipazione (all. B), offerta economica (all. C), Foglio Patti e Condizioni (all. D);

Visto, anche, il documento "Patto di integrità in materia di contratti pubblici" approvato con deliberazione della G.C. n. 60/2014, esecutiva, quale contromisura volta a ridurre il rischio di comportamenti corrotti da inserire obbligatoriamente nei documenti di gara di appalto di lavori, servizi e forniture, ovvero di concessione, indipendentemente dalle procedure di scelta del contraente utilizzate;

Ritenuto, per le motivazioni di cui sopra, inviare l'invito a gara mediante lettera raccomandata PEC, fissando in dieci giorni il termine utile per la ricezione delle offerte ai sensi dell'articolo 122 comma 6 lettera d) del Dlgs n. 163/2006;

Dare atto che la gara sarà aggiudicata, anche in presenza di una sola offerta valida;

Di riservarsi la facoltà di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara senza alcun diritto degli offerenti;

Dato atto che ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136/2010, recante norme in materia di "tracciabilità dei flussi finanziari", per l'affidamento del servizio in argomento il codice CIG non è richiesto in quanto trattasi di interventi di risparmio e di efficientamento energetico legati ad erogazioni di servizi;

Accertato, pertanto, di poter provvedere in merito;

Richiamati il D.L.gvo 163/2006 e s.m.i. nonché il Regolamento di attuazione approvato con D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

Richiamato il D.L.gvo 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

Richiamata la legge 07-08-1990, n. 241 e s.m.i., recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Richiamato lo Statuto dell'Ente;

Richiamati il D.M. 20.07.2004, il D.M. 28.12.2012 e la deliberazione AEGG EEN 09/2011;

In forza del Decreto Sindacale n. 05 /2015,

D E T E R M I N A

Per le motivazioni in premessa indicate, e qui interamente richiamate:

- 1) di affidare il servizio di che trattasi mediante cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, comma 11, del D.L.gvo 163/2006 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett. b) del citato decreto legislativo, attraverso invito a gara mediante lettera raccomandata PEC, fissando in dieci giorni il termine utile per la ricezione delle offerte ai sensi dell'articolo 122 comma 6 lettera d) del Dlgs n. 163/2006;
- 2) di dare atto che, ai fini dell'affidamento di cui innanzi, è stata preventivamente accertata nel mercato elettronico l'assenza della categoria merceologica del servizio in questione;
- 3) di dare atto che:
 - con il contratto in argomento si intende perseguire il fine di valorizzare economicamente gli interventi di efficientamento energetico realizzati da questa Amministrazione sul sistema di illuminazione pubblica comunale;
 - l'oggetto del contratto è l'esecuzione delle procedure di gestione volte ad ottenere il rilascio dei Titoli di Efficienza Energetica (TEE) per conto del Comune di Pietracupa (CB);
 - i rapporti tra la Società aggiudicataria e l'Amministrazione comunale verranno regolati da apposito Foglio Patti e Condizioni, redatto sotto forma di scrittura privata, non autenticata, sottoscritta dalle Parti, da registrarsi solo in caso d'uso;
 - la procedura non comporta impegno di spesa in quanto si autofinanzierà con la negoziazione dei TEE;
- 4) di dare atto che, comunque, l'introito dell'importo derivante dalla vendita dei titoli di efficienza energetica di che trattasi sarà funzione della loro numerosità come riconosciuta dal GSE, del prezzo di vendita sul mercato organizzato dal GME e del corrispettivo da riconoscere all'affidataria;
- 5) di dare atto che tra le eventuali Società ESCo offerenti risulterà aggiudicataria quella che avrà offerto a proprio vantaggio il valore percentuale più basso sul valore netto riferito al periodo di vendita dei TEE;
- 6) di approvare, come allegati alla presente, gli schemi e fac-simile di: - lettera invito (all. 1), descrizione interventi realizzati dall'Ente (all. A), domanda di partecipazione (all. B), offerta economica (all. C), Foglio Patti e Condizioni (all.D);
- 7) di stabilire in giorni 10 il termine per la ricezione delle offerte dalla data di invio della lettera raccomandata PEC e relativi allegati;
- 8) di dare atto che verrà inviato anche il documento "Patto di integrità in materia di contratti pubblici", approvato come schema con deliberazione della G.C. n. 60/2014, esecutiva, quale contromisura volta a ridurre il rischio di comportamenti corrotti;
- 9) di approvare, come allegato alla presente, il documento "Patto di integrità in materia di contratti pubblici" relativo alla gara di che trattasi; detto documento dovrà essere obbligatoriamente sottoscritto e presentato insieme all'offerta da ciascun partecipante alla gara; la mancata consegna del presente documento debitamente sottoscritto comporterà l'esclusione automatica dalla gara;
- 10) di dare atto che ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136/2010, recante norme in materia di "tracciabilità dei flussi finanziari", per l'affidamento del servizio in argomento il codice CIG non

è richiesto in quanto trattasi di interventi di risparmio e di efficientamento energetico legati ad erogazioni di servizi;

- 11) di dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione dei contratti;
- 12) di dare atto che il Responsabile dell'Ufficio Tecnico dell'Ente, già nominato responsabile unico del procedimento dell'intervento realizzato dal comune, provvederà agli adempimenti conseguenti;
- 13) di ribadire che dall'adozione della presente determinazione non conseguirà alcuna spesa e che, allo stato attuale, non è possibile definire la somma che sarà introitata dal Comune, in quanto la determinazione della stessa è subordinata all'accettazione della richiesta da parte del GSE;
- 14) di pubblicare il presente atto all'albo pretorio on line dell'Ente;
- 15) di sottoporre il presente atto agli adempimenti di cui al D.L.gvo n. 33/2013 in materia di "Amministrazione trasparente".

La presente determinazione e' approvata e sottoscritta.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
F.TO GEOM. ADDUOCCHIO GRAZIELLA

SERVIZI FINANZIARI:

In relazione al disposto di cui all'art. 184 comma 4, del DL.vo 18 agosto 2000 n. 267 T.U.E.L. appone il visto di regolarita' contabile attestante la copertura finanziaria relativa al presente atto.

Pietracupa,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.TO RAG. SANTILLI MARIO

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

Pietracupa,



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
GEOM. ADDUOCCHIO GRAZIELLA

REGISTRO GENERALE N. 26

La presente determinazione, ai soli fini della pubblicita' e trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata mediante affissione all'albo pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Pietracupa, 12-04-2016

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.TO GEOM. ADDUOCCHIO GRAZIELLA